

# PUG

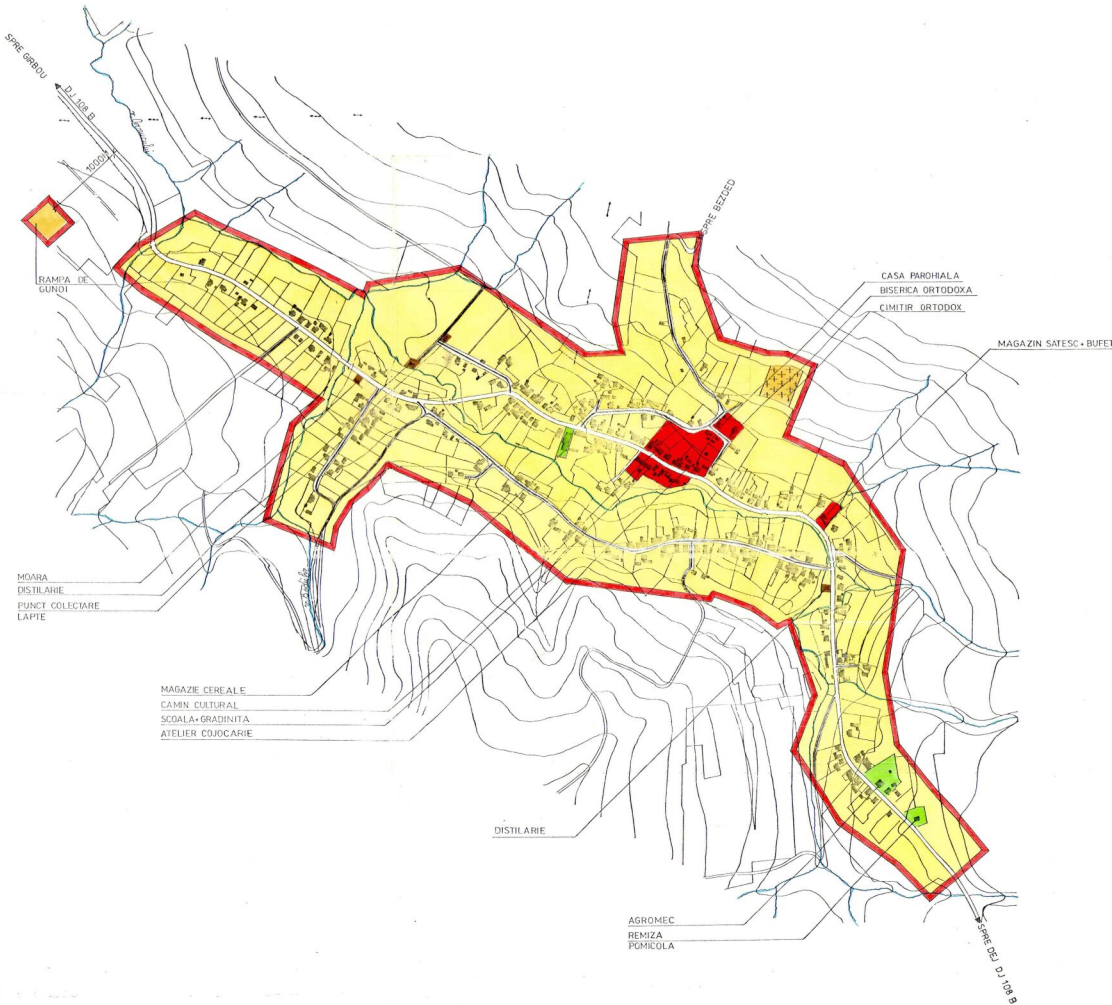
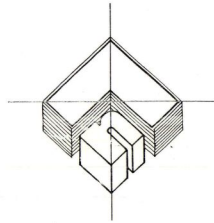
# PLAN URBANISTIC GENERAL

## COMUNA

## GÎRBOU

### 1/35

### REGLEMENTARI



### LEGENDA

#### ● LIMITE

— LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUȘ

#### ● ZONIFICARE FUNCTIONALA

■ ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC

■ ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE

■ ZONA UNITATI INDUSTRIALE /UNITATI AGRICOLE

■ ZONA DE PARCURI /COMPLEXE SPORTIVE

■ ZONA TEREN AGRICOL DIN INTRAVILAN SI SERE

■ ZONA PADURI SI PERDELE DE PROTECTIE

■ ZONA GOSPODARIE COMUNALA /CIMITIRE

— DRUMURI JUDETENE

— STRAZI, ULITE

#### ● REGLEMENTARI

■ ZONA PROTEJATA CU VALOARE ISTORICA

■ ZONA PROTEJATA CU VALOARE PEISAGISTICA

■ INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE (PINA LA INTOCMIRE P.U.Z.)

○ PROPUNERE AMENAJARE INTERSECTII

250m ■ NIMAR (UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA) ■ POT (PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI) ■ C.U. (COEFICIENT DE UTILIZAREA TERENULUI)

#### ● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I. ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	260	4,32
II. ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	52,38	86,94
III. ZONE UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care: • unitati industriale • unitati agricole	145,040	2,41 0,66
IV. ZONA DE PARCURI, RECREERE, TURISM	—	—
V. ZONA GOSPODARIE COMUNALA	0,90	1,49
VI. ZONE CU DESTINATII SPECIALE SI DE ECHIPARE TERITORIALA din care: • cai de comunicatii rutiere • cai ferate	1,62	2,69
VII. ALTE ZONE (terenuri neconstruibile,ape,etc)	0,90	1,49
<b>TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN PROPUȘ</b>	<b>602,5</b>	<b>100,00</b>

DIRECTOR	ING. HAIDUC A.		BENEFICIAR	DIRECTIA TEHNICA SALAJ - ZALAU
SEF PROIECT	CARH. BOTA M.		PLAN URBANISTIC GENERAL	PLANSĂ
			SAT CERNUC	6
	PROCONSAL S.A. ZALAU		SCARA	FAZA PUG
				PR. NR. 2511/90
CALITATEA	NUMELE	SEMNATURA		
SEF COLECTIV	TA. ANGELESCU			
INTOCMIT	CARH. BOTA M.			
DESENAT	GAGA S.			
PR. SPECIAL	CARH. BOTA M.			
VERIFICAT	TA. VIRAB			
			1:5000	REGLEMENTARI